



- Условные обозначения:
- Границы существующих земельных участков
 - Земельный участок, образуемый в результате раздела;
 - границы кадастрового деления;
 - красные линии;
 - граница территории разработки проекта межевания
- 22:61:042101 - номер кадастрового квартала;
- 1. H1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
 - 9 - характерная точка границы, прекратившей свое существование;
 - :25 - кадастровый номер земельного участка;
 - :2:3У1 - обозначение образуемого земельного участка;
 - S=1236 кв.м. - площадь

Общие данные

1. Проект по внесению изменений в проект планировки и межевания территории поселка Казенная Заимка городского округа – города Барнаула Алтайского края в отношении земельного участка по адресу: Алтайский край, город Барнаул, СНТ «Дизель», улица 2-я, участок №59 выполнен по обращению Манукяна А.М.
- Проект межевания территории выполнен в соответствии с требованиями:
- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190 – ФЗ;
 - Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136 – ФЗ;
 - Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;
 - Решение Барнаульской городской думы № 447 от 25.12.2019 г «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края».
 - Постановление Правительства Алтайского края от 29.12.2022 г. № 537 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Алтайского края».
2. Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:
- сведения, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости;
 - топографический план масштаба 1:500, выданный Комитетом по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула в электронном виде;
 - схема и список координат красных линий, выданные Комитетом по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.
 - Проект планировки и проект межевания территории поселка Казенная Заимка городского округа – города Барнаула Алтайского края, утвержденный Постановлением Администрации города Барнаула от 15 января 2018 г. №57.

3. Целью подготовки проекта межевания является определение местоположения границ образуемого земельного участка по адресу: город Барнаул, СНТ «Дизель», улица 2-я, участок №59.

Каталог координат земельного участка

N_тчк	X_м	Y_м
н1	605 391,96	2 376 289,42
н2	605 391,10	2 376 289,92
н3	605 391,98	2 376 292,77
н4	605 395,19	2 376 297,87
н5	605 396,08	2 376 300,07
н6	605 397,44	2 376 305,79
н7	605 397,94	2 376 306,83
н8	605 397,69	2 376 308,54
н9	605 395,53	2 376 310,68
н10	605 393,10	2 376 312,81
н11	605 379,43	2 376 326,45
н12	605 375,98	2 376 329,31
н13	605 371,28	2 376 332,03
н14	605 367,60	2 376 332,69
н15	605 373,08	2 376 292,10
н16	605 376,55	2 376 291,60
н17	605 385,07	2 376 288,11
н18	605 387,76	2 376 287,83
н19	605 389,48	2 376 287,57
н20	605 391,42	2 376 288,54
н1	605 391,96	2 376 289,42

Система координат:
МСК-22, зона 2

Перечень земельных участков, образуемых и изменяемых при межевании

Обозначение образуемого земельного участка	Адрес (местоположение)	Категория	Определяемый ВРИ, код	Способ образования	Площадь, кв.м.
:2:3У1	Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, СНТ «Дизель», улица 2-я, участок №59	земли населенных пунктов	Ведение садоводства (13.2)	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (пп1 п.6 ст. 11.4 ЗК РФ)	816

						ШИФР: ПМ-565/24-П-2024			
						Проект по внесению изменений в проект планировки и межевания территории поселка Казенная Заимка городского округа – города Барнаула Алтайского края, в отношении земельного участка по адресу: Алтайский край, город Барнаул, СНТ «Дизель», улица 2-я, участок №59			
Изм.	кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Основная часть Раздел 2	стадия	лист	листов
Исп. директор	Надольский В.В.						П	1	1
Выполнил	Ангелюк Е.В.								
						Общие данные. Чертёж межевых границ М1:500 Каталог координат земельного участка		ООО "Кадастр22", г. Барнаул	